



Anno 2017

***Determinazione del Direttore Amministrativo
N° 080/017 del 23/06/2017***

Il Direttore

dr. Alberto Cottini, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge e del regolamento di amministrazione dell'Ente, ha adottato in data odierna la presente Determinazione Dirigenziale

OGGETTO

**INTERVENTI MANUTENZIONE OPERE MURARIE E MANUTENZIONE EDILE-
DITTA EDIL GS DI VERCELLI**

Copia per la pubblicazione

Il Dirigente

In originale f.to: **Alberto Cottini**

(Per presa visione)

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione

In originale f.to: **Luigi Di Meglio**

IL DIRETTORE

PREMESSO che nel corso del periodico sopralluogo per la verifica dello stato di conservazione dei locali della Casa di Riposo si sono riscontrate le seguenti condizioni e/o necessità di procedere ai seguenti interventi di natura edile/muraria:

- Piano terra – area esterna cortile ala ovest.

Necessità di intervenire mediante rappezzi del manto di asfalto in corrispondenza dell'intervento effettuato per la posa in opera della riserva idrica antincendio.

- Piano terra - sala polivalente

Risulta a disposizione di coloro che frequentano i locali un unico servizio igienico. E' stata valutata e verificata la concreta possibilità di realizzare un ulteriore servizio ricavandolo dal locale antibagno esistente mediante lo spostamento degli attacchi del lavello, la successiva predisposizione dell'attacco acqua per scarico wc e la realizzazione delle opere murarie conseguenti.

- Cortile chiostro.

Predisposizione di una porzione del cortile per renderla maggiormente usufruibile in occasione delle feste/pranzi estivi mediante la fornitura, posa e ancoraggio di un tappeto finto prato (circa 60mq)

- Primo piano

Necessità di allestire in corrispondenza della pozione di Struttura che funge da collegamento tra i Nuclei 1 e 4 RSA una nuova area da destinare all'animazione/attività occupazionale mediante la fornitura di un lavello e la formazione di una veletta in cartongesso altezza mt. 2,00

Rappezzi di tinteggiatura soffitti e pareti in corrispondenza degli interventi di risanamento degli intonaci e in corrispondenza del rivestimento in cartongesso e infiltrazione del 1° piano.

PRESO ATTO del preventivi in merito agli interventi di cui sopra trasmessi in data 13/06/2017 e 15/06/2017 dalla ditta EDIL GS Via dei Mercati 5 Vercelli che si occupa della manutenzione edile dell'Ente che propone una spesa complessiva di euro 7.450,00 oltre oneri di legge..

RITENUTO opportuno e necessario procedere ai lavori in oggetto e ritenuta equa e economicamente sostenibile da parte dell'Ente la proposta avanzata.

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lett. A) del D. Lgs. 50/2016 che prevede la possibilità di affidamento diretto degli incarichi per importi inferiori a euro 40.000,00 e l'art. 32 comma 2 del medesimo Decreto 50/2016 che disciplina le fasi delle procedure di affidamento.

PRECISATO che ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs 267/2000, che

- a) con l'esecuzione del contratto si intende perseguire il seguente fine: provvedere alla manutenzione ordinaria edile e al miglioramento della fruibilità degli spazi esistenti in Struttura.
- B) il contratto ha per oggetto gli interventi di natura edile specificati e dettagliati sopra;
- c) la scelta del contraente è effettuata con affidamento diretto ai sensi art. 36 comma 2 lett. A) del D. Lgs. 50/2016 come modificato dal D. Lgs. 56/2017 per le motivazioni indicate in premessa.
- D) il contratto verrà stipulato secondo l'uso del commercio ai sensi art. 32 co.14 del D. Lgs. 50/2016 e Linee Guida ANAC n. 4 del 26/10/2016, con scrittura privata (scambio di documenti di offerta ed accettazione mediante sottoscrizione della proposta trasmessa) mentre le clausole negoziali sono quelle indicate nella trattativa.

PERTANTO per tutte le motivazioni espresse sopra.

RICHIAMATA integralmente la delibera n. 27 del 12/12/2016 con cui il Consiglio di Amministrazione ha approvato il Bilancio di Previsione 2017 provvedendo nel contempo all'affidamento e destinazione dei fondi per la gestione.

VISTI i D.Lgs n.29/93, n.80/98 e n.387/98 nonché il Regolamento di Amministrazione dell'Ente approvato con deliberazione n.21 del 30-3-99, che individua i compiti del Direttore/Segretario

Tutto ciò premesso, il Direttore:

D E T E R M I N A

- 1) DI PROCEDERE ai lavori di manutenzione opere murarie come meglio dettagliato in premessa affidando l'intervento alla ditta EDIL GS Via dei Mercati 5 Vercelli.
- 2) DI IMPEGNARE a proposito la somma di euro 8.200,00 IVA di legge compresa mediante imputazione al cap. 4 art. 6 "Manutenzione fabbricati e impianti" del Bilancio di Previsione 2017 che contiene la necessaria copertura finanziaria. CIG Z751F1EBF6

Copia per la pubblicazione

VERBALE DI PUBBLICAZIONE

La presente Determinazione N° 080/017 viene pubblicata per 15 giorni all'Albo Pretorio dell'Ente:

Dal 27/06/2017 al 11/07/2017

Al numero 100/2017 dell'Albo Pretorio dell'Ente

Il DIRIGENTE
Alberto Cottini

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente Determinazione

Vercelli, li 23/06/2017

Il DIRIGENTE
Dott. Alberto Cottini

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Si appone il visto in merito alla regolarità contabile della Determinazione attestando la copertura finanziaria della spesa

Vercelli, li 23/06/2017

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA
Dott.ssa Carola Zavattaro

CASA DI RIPOSO DI VERCELLI

Per copia conforme all'originale

Il Dirigente

Data 26 giugno 2017